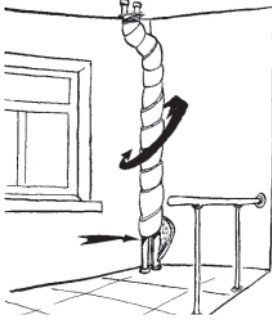
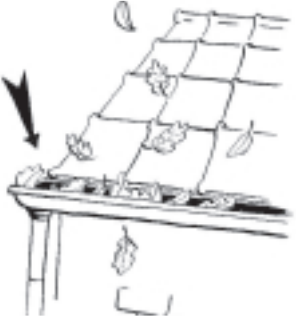


Boru sesisatı

- ▶ Ulaşılabildiğince bütn **boru** tesisatını korumak lazım,
- ▶ **Su sızıntıya** dikkatli olun,
- ▶ **Gazete** veya **süngerle** boruları koruyun.



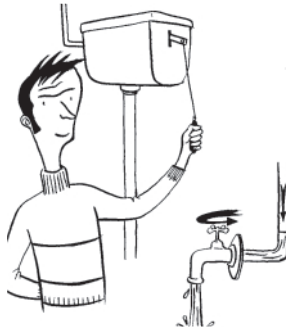
- ▶ Oluđun temiz olduđunu gözden geçirin.



Kışın başlar başlamaz

*A a ıdaki tafsiyeler **sadece di** ve kullanılmayan odala için geçerli.*

- ▶ özel su saatinizi kapatın.
- ▶ Muslukları açarak, klosedin **su deposunu boşaltın**,
- ▶ **Sırf ihtiyaç** olduğunda suyu aın,
- ▶ Su saatinizi kapatamıyorsanız, en soğuk olan yerde musluktan az bir su akıtmaya bırakın.



Çok soğuklarda, su borular geçtiği yerleri kiraci (az) **ısıtmak zorunda**.

Mevcut fiřler

Faaliyetler

- 1 - Konut arama
- 2 - Ziyaret ve yerleřme
- 3 - Kira sözleřmesi ve kiralama
- 4 - Yangın Sigortası
- 5 - Brüksel barınma yasası

Riskler

- 6 - Barınma ve sağlık
- 7 - Kurum temizlemesi
- 8 - Nem
- 9 - Bakım ve onarım
- 10 - Karbonmonoksit tehlikeleri

Daha iyi yařayabilmek için

- 11 - Su ve enerji tasarrufu

Bu fiř řu dillerde mevcuttur :

arnavuta farsça
ingilizce fransızca
arapça rusça
ispanyolca türkçe

Adaptation sur base des informations de l'asbl "Cultures et Santé-Promosant".
Traduction par Bruxelles-Accueil/Brussels-Onthaal
Mise à jour : Octobre 2006
Mise en page et adaptation : Alix Francart
Dessins : Thomas De Coster
Éditrice responsable : Frédérique Mawet

Coordination et Initiatives pour et avec les Réfugiés et étrangers

Rue du Vivier, 80-82 B - 1050 Bruxelles
+322/629.77.10
<http://www.cire.be/>
cire@cire.irisnet.be

Avec l'appui de la Rgion de Bruxelles-Capitale

Riskler

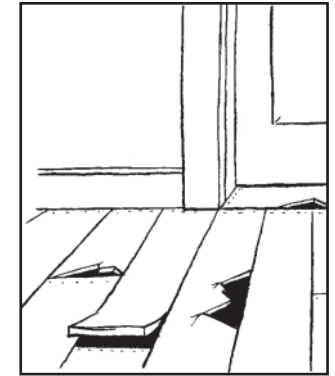
FIŐ N9

BAKIM VE ONARIM

Türkçe

Turc

"Hangi hastarlardan sorumluyum ?"



KONUT KIRALAMA



Dikkat !
Kelime hazinesini öğrenebilmek için Fransızca fişi de kullanın.

C.I.R..



KİM SORUMLU ?

Kiracı

Kiracı kendi dairesinin **bakımı** ona ait, yani :

- 1) Düzenli olarak temizleme.
- 2) Kendi veya ailesi kırdığı her şeyi (cam, kapı, lavabo, sigorta, leke, ...)
- 3) **Küçük onarımlar** (akan musluk, ...)

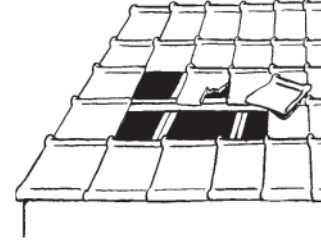


- 4) **Sene de bir defa** kazan bakımı ve **kurum temizliği** (90 €/120 €)
- 5) **Senede bir defa şofben** (65 €).
- 6) Dairenin genel olarak bakımına dikkatli olmak (iç ve dış).
- 7) Boru ve tuvalet tesisatını.

Mal sahibi

Ev sahibinin görevi :

- 1) **Dairenin dışını** (çatı, ön cephe, balkon, boya),
- 2) Eski veya bozulmuş cihazları,
- 3) En kısa zamanda kiracı bildirdiği hasarları,



- 4) Ve büyük tadilatları onarmak (elektrik, boru tesisatları, kalorifer tesisatı, gaz, ...)

Kiracı en önemli sorunları ev sahibine **taahhütlü mektupla** haber vermek zorunda.



Kiracı ev sahibine aşağıdakileri bildirecek :

- ▶ Sorumluluğu kendisine düşmeyen **su sızıntısı ve zararları**.
- ▶ Zararla ilgili tesbitten önce ve sonraki **sonuçları**.

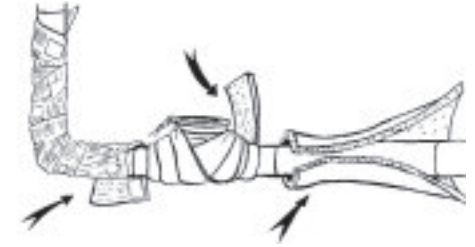
DONA KARŞI ÖNLEMLER

Eğer **barınması** aşağıdakilerden **içerirse**, dona karşı önlemlerden kiracı sorumludur :

- ▶ Sobasız odalar,
- ▶ Dışta veya sobasız odalardan geçen saat ve borular,
- ▶ Dış tuvalet.

Eğer dairede sobasız oda varsa, kiracı dona karşı korunmadan sorumlu. Su borularını koruyun :

- ▶ Boruları,
- ▶ Su saati,
- ▶ Dış su tesisatı.



Kloseti korumak gerekir (su deposu, taşı, boruları), lavaboları, banyo küveti, dışta olan veya ısınmayan odalarda olan duşları.

Odalarda :

- ▶ Pencereleri ve **ısınmayan odaları** kapatın,
- ▶ **Kırık camları** onarın,
- ▶ Ağız ve **bodrum ağızlarını** kapatın.



Aldığınız bütün gereçlerin **faturalarını** saklayın. **Sorun** çıktığında, o evraklar aldığınıza bütün tertibine dair ıspatlamaya size destek olur.