

الأخطار
القسيمة رقم 7
تنظيف المدخن
Arabe - العربية



ماذا نقصد بتنظيف المدخن؟

انه تنظيف الجزء الداخلي للموقد ولقنواته.
كما يمكننا تفحص حالة الموقد.

لماذا يجب تنظيف المدخن او المدفئ؟

لان كل من:

- السناج او السخان (سواد الدخان)
- الغبار

● لرؤاسب تتراكم على الاطراف الداخلية للمدفا اثناء خروج الدخان

يمكن ان تكون المدفئ مسدودة بواسطة اوكار الطيور (الاعشاش) او يمكن ان يكون متلفة بواسطة سقوط قطع الاجور

متى يمكن تنظيف المدفا (المدخن)؟

بالنسبة للمسخن بواسطة المازوت فيجب تنظيفه مرة كل سنة.

بالنسبة للمسخن بواسطة الغاز فينصح بتنظيفه مرة في السنة.



تعليلة !

خذ القسيمة ذاتها باللغة الفرنسية ، لتتعلم المفردات .



القسائم المتوفرة

الإجراءات	القسائم المتوفرة
1- البحث عن مسكن	7- تنظيف المداخن
2- زيارة المسكن والإقامة فيه	8- الرطوبة
3- عقد الإيجار والاستئجار	9- الصيانة والتصليلات
4- التأمين ضد الحريق	10- مخاطر أكسيد الكربون (أكسيد الفحم)
5- نظام السكن	للعيش بشكل أفضل
الأخطار	11- التوفير في استهلاك الماء والطاقة
6- السكن والصحة	

هذه القسيمة متوفرة باللغات التالية :

الألمانية	الفارسية
الإنكليزية	الفرنسية
العربية	الروسية
الإسبانية	التركية

Adaptation sur base des brochures réalisées par le CIRÉ et Convivence/Samenleven
Traduction : Bruxelles-Accueil
Mise à jour : Octobre 2006
Mise en page et adaptation : Alix Francart
Dessins : Thomas Decoster
Éditrice responsable : Frédérique Mawet

Coordination et Initiatives pour et avec les Réfugiés et les Étrangers

Rue du Vivier, 80-82 B-1050 Bruxelles
+322/629.77.10

<http://www.cire.be/> cire@cire.irisnet.be

Avec l'appui de la Région de Bruxelles-Capitale

عندما توقعون عقد الايجار اطلبوا من المالك

اثباتا لآخر وقت تم فيه تنظيف المدفا

يجب ان تتضمن كل من الفاتورة و الشهادة لكل ما يلي :

- الاسم. العنوان و رقم الهاتف
- رقم رسوم القيمة المضافة
- رقم شهادة التبريز (Agrégation)
- اسم وعنوان المستاجر

توجب شركات التامين تنظيف المدفا مرة في السنة
كما ان هذا التنظيف يصبح اجباريا اذا ما نص عليه عقد
الايجار اونظام البلدية.

ماهي تكلفته؟

يقدر سعر تنظيف المدفا بصفة عامة ب 40 اورو للمدفا الواحد.
و 25 اورو بالنسبة لتنظيف مدفا اظافي ثمن صيانة
المشعل و المدفا يقدر بحوالي 65 اورو.

ممن يجب الاتصال للقيام بهذا التنظيف؟

يجب الاتصال بمنظف محترف معتمد من طرف الاقليم
يجب ان يقدم المنظف المحترف للمكثري كل من :

1 - فاتورة متضمنة لكل من:

- تاريخ التنظيف
- عدد المدافى المنظفة
- ثمن التنظيف محتويا او غير محتوي للرسوم
على القيمة المضافة
- اشارة الى كل الخسائر الملحقة بالمدفا

2 - شهادة يجب ان تحترم النموذج المفروض من طرف الوزارة



و في حالة ما اذا لم ينظف؟

اتساخ المدفا يمكن ان يولد :

- حريق, انفجار
- حادث(خنق,تسمم)
- تلوث هواء السكن
- سوء السحب (الدخان لا يخرج بدقة)

في حالة حريق,

اذا لم ينظف المدفا فلن يكون هناك تعويض عن

الخسائر

(شركة التامين لا تعوض هذه الخسائر)

ما هي مهمة كل من الكاري و المكثري؟

المكثري هو الذي يتولى عملية تنظيف المدفا

المالك هو الذي يتولى عملية الاصلاح